

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
BAIA MARE**

**ȘEDIȚA EXTRAORDINARĂ A CONSILIULUI LOCAL BAIA MARE – luni, 22 Mai 2017,  
ora 12**

**- Minuta ședinței -**

**Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 817 din 16 mai 2017.**

**Locul de desfășurare a ședinței – Sala Europa din cadrul Primăriei Baia Mare**

**Președinte de ședință – dl. consilier Pop Viorel**

**Sunt prezenți 22 de consilieri locali.**

**Lipsește dl. consilier Gligan Gheorghe.**

**ORDINEA DE ZI**

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea elaborării Studiului de Fundamentare în vederea stabilirii modalității optime de gestiune a serviciilor de utilități publice și de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare**

- Art. 1 Se aprobă demararea procedurilor privind întocmirea unui Studiului de Fundamentare în vederea stabilirii modalității optime de gestiune a serviciilor de utilități publice și de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare.
- Art. 2 Studiul de Fundamentare menționat la art.1 din prezenta hotărâre va fi elaborat prin achiziția de servicii de consultanță de specialitate, în condițiile legislației în vigoare.
- Art. 3 Studiul de Fundamentare, elaborat conform prezentei hotărâri, va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.
- Art. 4 Se aprobă demararea procedurilor de achiziție publică pentru încheierea unui acord - cadru de prestare a serviciului de salubritate inclusiv componenta deszăpezire (cu excepția salubrității menajere) până la intrarea în vigoare a noului contract de gestiune a serviciilor de utilități publice și de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare.
- Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează: Direcția Generală Dezvoltare Publică, Direcția Administrare Patrimoniu, Serviciul Public Ambient Urban și Direcția Achiziții.

**Se supune la vot amendamentul adus în plenul Consiliului Local, și anume: „Art.2. - Studiul de Fundamentare menționat la art.1 din prezenta hotărâre va fi elaborat de către o comisie formată din personal din aparatul de specialitate al primarului, nominalizată prin Dispoziție de primar”.**

**Amendamentul este aprobat în unanimitate.**

**Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul aprobat.**

, 22  
 , 0  
 Da, 20  
 Nu, 0  
 Abținere, 2  
 1, Marincas Ioana , , Abținere  
 2, Niculescu T. , , Abținere  
 3, Bragaru Marin , , Da  
 4, Smical Ana , , Da  
 5, Vida Noemi , , Da  
 6, Muresan Ileana , , Da  
 7, Kovacs Richard , , Da  
 8, Bazarea Daniela , , Da  
 9, Calauz Doris , , Da  
 10, Cret Florin , , Da  
 11, Mandra Ioan , , Da  
 12, Pop Stefan , , Da  
 13, Muresan Dorel , , Da  
 14, Ardelean Radu D , , Da  
 15, Grumaz Andrei , , Da  
 16, Pop Alexandra , , Da  
 17, Sinn Clara , , Da  
 18, Lupsa Stefan , , Da  
 19, Rob Marinel , , Da  
 20, Pop Mariana , , Da  
 21, Presedinte , , Da  
 22, Bizau Simion , , Da

**Proiectul nr. 1 a fost aprobat cu 20 pentru și 2 abțineri. (Hotărârea 190/2017)**

**2. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 3, art. 4 și art. 7 din Hotărârea Consiliului Local nr. 6/2012 privind acordarea de facilități la transportul local prin curse regulate, efectuat cu mijloacele de transport aparținând S.C. URBIS S.A., anumitor categorii de persoane domiciliat în municipiul Baia Mare, cu modificările și completările ulterioare**

Art. I Se modifică art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 6/2012 modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.188/2017 și va avea următorul conținut:

„Art. 3 Se aprobă accesul gratuit, pe bază de abonament lunar gratuit eliberat de către SC URBIS SA pe toate liniile de transport în comun de pe raza Municipiului Baia Mare, efectuat cu mijloacele de transport aparținând SC URBIS SA, pentru persoanele cu vârsta de peste 70 ani cu domiciliul în Baia Mare”.

Art. II Se modifică art. 4 din Hotărârea Consiliului Local 6/2012 modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 94/2017 și va avea următorul conținut:

„Art. 4 Eliberarea abonamentelor de călătorie lunare gratuite pentru persoanele prevăzute la art. 3, se va face pe baza cărții de identitate și a adeverinței emisă semestrial de Serviciul Public Asistență Socială prin Centrul CASPEV situat pe str. Săsarului nr. 3 sau prin alte Centre din structura Serviciului Public Asistență Socială.”

Art. III La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea prevederile alin. (2) al art. 7 din Hotărârea Consiliului Local nr.6/2012, introdus prin Hotărârea Consiliului Local nr. 94/2017.

Art. IV Cu ducerea la îndeplinire se încredințează S.C. URBIS S.A și Serviciul Public Asistență Socială.

, 22

, 0

Da, 22

Nu, 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana , , Da

2, Niculescu T. , , Da

3, Bragaru Marin , , Da

4, Smical Ana , , Da

5, Vida Noemi , , Da

6, Muresan Ileana , , Da

7, Kovacs Richard , , Da

8, Bazarea Daniela , , Da

9, Calauz Doris , , Da

10, Cret Florin , , Da

11, Mandra Ioan , , Da

12, Pop Stefan , , Da

13, Muresan Dorel , , Da

14, Ardelean Radu D , , Da

15, Grumaz Andrei , , Da

16, Pop Alexandra , , Da

17, Sinn Clara , , Da

18, Lupsa Stefan , , Da

19, Rob Marinel , , Da

20, Pop Mariana , , Da

21, Presedinte , , Da

22, Bizau Simion , , Da

**Proiectul nr. 2 a fost aprobat cu 22 de voturi pentru. (Hotărârea 191/2017)**

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza Studiu de Fezabilitate, pentru investiția: “COLEGIUL DE ARTE - SALA POLIVALENTĂ” din Municipiul Baia Mare, str. Petöfi Sandor nr. 2-4**

Art.1. a) Se aprobă documentația tehnico-economică, faza Studiu de Fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: „Colegiul de Arte - Sala polivalentă” din Municipiul Baia Mare, cu următorii indicatori tehnico - economici:

Valoarea totală a investiției: 11.675.237 lei, respectiv 2.597.845 euro, inclusiv T.V.A.  
din care C+M: 10.014.859 lei, respectiv 2.228.396 euro, inclusiv T.V.A.)  
1 euro=4,4942 lei la data de 12.07.2016

b) Durata de realizare (luni): 24

c) Capacități (în unități fizice) :

Arie construită (-1,05) = 254,7 mp

Total arie utilă = 1.313,1 mp

Total arie construită = 1.521,0 mp

Gradene nord = 306,5 mp

Gradene vest = 160,5 mp

Terasa circulabilă = 530,9 mp

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Dezvoltare Publică- Direcția Investiții Programe Proiecte -Serviciul Administrare Unități de Învățământ;
- Direcția Economică;
- Colegiul de Arte Baia Mare.

, 21

, 0

Da, 19

Nu, 0

Abținere, 2

1, Marincas Ioana	, , Da
2, Niculescu T.	, , Abținere
3, Bragaru Marin	, , Da
4, Smical Ana	, , Abținere
5, Vida Noemi	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da
8, Bazarea Daniela	, , Da
9, Calauz Doris	, , Da
10, Cret Florin	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da
12, Muresan Dorel	, , Da
13, Ardelean Radu D	, , Da
14, Grumaz Andrei	, , Da
15, Pop Alexandra	, , Da
16, Sinn Clara	, , Da
17, Lupsa Stefan	, , Da
18, Rob Marinel	, , Da
19, Pop Mariana	, , Da
20, Presedinte	, , Da
21, Bizau Simion	, , Da

**Dl. consilier Pop Ștefan votează verbal „pentru”.**

**Proiectul nr. 3 a fost aprobat cu 20 de voturi pentru și 2 abțineri. (Hotărârea 192/2017)**

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 161/2017 privind atribuirea prin licitație publică cu strigare a amplasamentelor aflate pe domeniul public al Municipiului Baia Mare în vederea comercializării temporare a unor produse de sezon pentru anul 2017**

Art.I Se aprobă modificarea art. 2 al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 161/2017 privind atribuirea prin licitație publică cu strigare a amplasamentelor aflate pe domeniul public al Municipiului Baia Mare în vederea comercializării temporare a unor produse de sezon pentru anul 2017 după cum urmează:

“ Art. 2 Locațiile pentru amplasarea structurilor de comercializare temporară produse de sezon pe domeniul public al Municipiului Baia Mare se vor stabili în funcție de solicitările comercianților și în baza avizului de amplasament aprobat de Comisia de Arhitectură și Estetică Urbană cu privire la funcționalitate și estetică.”

Art.II La data aprobării prezentei hotărâri se modifica în mod corespunzător Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 161/2017.

Art.III Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 161/2017 rămân neschimbate.

**Se supune la vot amendamentul adus în plenul Consiliului Local, și anume: “ Art. 2 Locațiile pentru amplasarea structurilor de comercializare temporară produse de sezon pe domeniul public al Municipiului Baia Mare se vor stabili în funcție de solicitările comercianților și în baza avizului de amplasament aprobat de Comisia de Arhitectură și Estetică Urbană cu privire la funcționalitate și estetică, prin Hotărâre de Consiliu Local”.**

**Amendamentul a fost aprobat cu 20 de voturi pentru și 2 voturi împotriva – dl. consilier Creț Florin și d-șoara consilier Călăuz Doris.**

**Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul aprobat.**

, 22

, 0

Da, 17

Nu, 1

Abținere, 4

1, Marincas Ioana	, ,	Abținere
2, Niculescu T.	, ,	Nu
3, Bragaru Marin	, ,	Da
4, Smical Ana	, ,	Da
5, Vida Noemi	, ,	Da
6, Muresan Ileana	, ,	Da
7, Kovacs Richard	, ,	Da
8, Bazarea Daniela	, ,	Da
9, Calauz Doris	, ,	Abținere
10, Cret Florin	, ,	Abținere
11, Mandra Ioan	, ,	Da
12, Pop Stefan	, ,	Da
13, Muresan Dorel	, ,	Da
14, Ardelean Radu D	, ,	Da
15, Grumaz Andrei	, ,	Da
16, Pop Alexandra	, ,	Da
17, Sinn Clara	, ,	Da
18, Lupsa Stefan	, ,	Da
19, Rob Marinel	, ,	Da
20, Pop Mariana	, ,	Da
21, Presedinte	, ,	Da
22, Bizau Simion	, ,	Abținere

**Proiectul nr. 4 a fost aprobat cu 17 voturi pentru, 1 împotriva și 4 abțineri. (Hotărârea 193/2017)**

**5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 283 /2009 privind stabilirea orarului de funcționare pentru unitățile de alimentație publică și pentru structurile de primire turistice cu funcțiuni de alimentație publică care organizează mese festive, respectiv nunți și botezuri, indiferent de zona unde sunt situate în Municipiului Baia Mare**

Art. I. După Art.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 283/2009 se introduce Art. 1<sup>1</sup> cu următorul cuprins:

"Art. 1<sup>1</sup>. Prin excepție de la Art.1, se poate stabili program de funcționare după ora 23.00 la unitățile de alimentație publică și structurile de primire turistice cu funcțiuni de alimentație publică care organizează mese festive, respectiv nunți și botezuri, indiferent de zona unde sunt situate în Municipiului Baia Mare, cu respectarea prevederilor urbanistice, cu condiția de a nu fi situate la parterul sau în corp comun cu clădiri având destinația de locuințe, pe baza unei autorizații speciale ce va fi eliberată doar pentru spații situate în clădiri izolate fonic. Solicitarea pentru eliberarea

autorizației speciale va avea anexată o expertiză de sonometrie a spațiului ce se dorește a fi autorizat, realizată pe cheltuiala solicitantului de către o instituție autorizată, prin care să se stabilească că nivelul de zgomot resimțit la exteriorul structurii se încadrează în limitele prevăzute de actele normative în vigoare, precum și de acordul scris al vecinilor care detin spații cu destinația de locuință și cu care se învecinează direct spațiul supus autorizării."

Art.II. Art. 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. 283/2009 se modifică după cum urmează:

" Nerespectarea prevederilor art. 1 și art.1<sup>1</sup> constituie contravenție și se sancționează în conformitate cu legislația în vigoare cu amendă de la 200 la 1.000 lei."

Art.III. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 283/2009 rămân neschimbate.

Art.IV. Prezenta hotărâre se va publica pe site-ul Municipiului Baia Mare prin grija Direcției Relații Publice.

**Proiectul nr. 5 este retras de dl. primar.**

**6.Proiect de hotărâre privind modificarea art. 6, art. 7 și art. 8 din Hotărârea Consiliului Local nr.241/2016, privind aprobarea inițierii, depunerii și implementării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „Incubatorul social – instrument de inovare socială”**

Art. I Se aprobă modificarea art. 6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 241/2016 privind aprobarea inițierii, depunerii și implementării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „Incubatorul social – instrument de inovare socială”, care va avea următorul conținut:

“Art.6 Se împuternicește Serviciul Public Asistență Socială și Direcția Investiții Programe Proiecte cu implementarea proiectului „Incubatorul social – instrument de inovare socială”,

Art. II Se aprobă modificarea art. 7 din Hotărârea Consiliului Local nr. 241/2016 privind aprobarea inițierii, depunerii și implementării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „Incubatorul social – instrument de inovare socială”, care va avea următorul conținut:

“Art. 7 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea Acordului de parteneriat cu partenerii proiectului, a contractului de finanțare și a documentelor privind implementarea proiectului.

Art. III Se aprobă modificarea art. 8 din Hotărârea Consiliului Local nr. 241/2016 privind aprobarea inițierii, depunerii și implementării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „Incubatorul social – instrument de inovare socială”, care va avea următorul conținut:

“Art.8 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public Asistență Socială și Direcția Investiții Programe Proiecte”

Art. IV Restul prevederilor H.C.L nr. 241/2016 rămân neschimbate.

, 22

, 0

Da, 22

Nu, 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana , , Da

2, Niculescu T. , , Da

3, Bragaru Marin	, , Da
4, Smical Ana	, , Da
5, Vida Noemi	, , Da
6, Muresan Ileana	, , Da
7, Kovacs Richard	, , Da
8, Bazarea Daniela	, , Da
9, Calauz Doris	, , Da
10, Cret Florin	, , Da
11, Mandra Ioan	, , Da
12, Pop Stefan	, , Da
13, Muresan Dorel	, , Da
14, Ardelean Radu D	, , Da
15, Grumaz Andrei	, , Da
16, Pop Alexandra	, , Da
17, Sinn Clara	, , Da
18, Lupsa Stefan	, , Da
19, Rob Marinel	, , Da
20, Pop Mariana	, , Da
21, Presedinte	, , Da
22, Bizau Simion	, , Da

### **Proiectul nr. 6 a fost aprobat cu 22 de voturi pentru. (Hotărârea 194/2017)**

#### **7. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 3, art. 6, art. 7 și art. 8 din Hotărârea Consiliului Local nr. 202/2016 privind aprobarea inițierii, depunerii și implementării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „Standarde pentru Baia Mare - incluziune și reintegrare fără discriminare”**

Art. I Se aprobă modificarea art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 202/2016 privind aprobarea inițierii, depunerii și implementării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „Standarde pentru Baia Mare - incluziune și reintegrare fără discriminare”, care va avea următorul conținut:

“Art. 3 Se aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de 202.258,97 lei reprezentând contribuția locală în procent de 2% din suma alocată astfel: 135.864,65 lei contribuția Municipiului Baia Mare și 66.394,32 lei contribuția Școlii Gimnaziale Nicolae Bălcescu Baia Mare pentru implementarea proiectului “Standarde pentru Baia Mare - incluziune și reintegrare fără discriminare”

Art. II Cu suma prevăzută la art. 3, se va rectifica bugetul Municipiului Baia Mare.

Art. III Se aprobă modificarea art. 6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 202/2016 privind aprobarea inițierii, depunerii și implementării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „Standarde pentru Baia Mare - incluziune și reintegrare fără discriminare”, care va avea următorul conținut:

“Art.6 Se împuternicește Serviciul Public Asistență Socială și Direcția Investiții Programe Proiecte cu implementarea proiectului „Standarde pentru Baia Mare - incluziune și reintegrare fără discriminare”,

Art.IV Se aprobă modificarea art. 7 din Hotărârea Consiliului Local nr. 202/2016 privind aprobarea inițierii, depunerii și implementării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „Standarde pentru Baia Mare - incluziune și reintegrare fără discriminare”, care va avea următorul conținut:

“ Art.7 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea Acordului de parteneriat cu partenerii proiectului, a contractului de finanțare și a documentelor privind implementarea proiectului”.

Art. V Se aprobă modificarea art. 8 din Hotărârea Consiliului Local nr. 202/2016 privind aprobarea initierii, depunerii și implementării de către Municipiul Baia Mare a proiectului „ Standarde pentru Baia Mare - incluziune și reintegrare fără discriminare”, care va avea următorul conținut:

“Art.8 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public Asistență Socială și Direcția Investiții Programe Proiecte”.

Art. VI Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 202/2016 rămân neschimbate.

, 21

, 0

Da, 21

Nu, 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana , , Da

2, Niculescu T. , , Da

3, Bragaru Marin , , Da

4, Smical Ana , , Da

5, Vida Noemi , , Da

6, Muresan Ileana , , Da

7, Kovacs Richard , , Da

8, Bazarea Daniela , , Da

9, Calauz Doris , , Da

10, Cret Florin , , Da

11, Mandra Ioan , , Da

12, Pop Stefan , , Da

13, Muresan Dorel , , Da

14, Ardelean Radu D , , Da

15, Grumaz Andrei , , Da

16, Pop Alexandra , , Da

17, Lupsa Stefan , , Da

18, Rob Marinel , , Da

19, Pop Mariana , , Da

20, Presedinte , , Da

21, Bizau Simion , , Da

**D-na consilier Sinn Clara votează verbal „pentru”.**

**Proiectul nr. 7 a fost aprobat cu 22 de voturi pentru. (Hotărârea 195/2017)**

**8. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de închiriere pentru terenul situat pe str. Tineretului, nr.15, ocupat de parcul de joacă pentru copiii de la grădinița ” În Țara Minunilor”, în favoarea proprietarului grădiniței, "Asociația în țara minunilor”**

Art. 1 Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere, nr.192/23 mai 2007 cu 5 ani, pentru terenul în suprafață de 178 mp identificat prin C.F. 5793 nr.topo. 1782/315, situat pe str. Tineretului, nr.15, pe care este amenajat un parc de joacă pentru copiii de la grădinița cu predare în limba engleză, „În Tara Minunilor”, fostă Wonderland, în favoarea proprietarului grădiniței, "Asociația în țara minunilor”.

Art. 2 Se aprobă cuantumul chiriei la nivelul de 1.700 lei/an, sumă ce se va indexa anual cu indicele inflației.

- Art. 3 Se interzice schimbarea înainte de termen a destinației stabilită, parc de joacă pentru copii, cu sancțiunea retragerii închirierii, iar în cazul încetării activității, intervine rezilierea de drept, fără punere în întârziere a contractului de închiriere.
- Art. 4 Se aprobă inserarea în contractul de închiriere a clauzei potrivit căreia în situația în care terenul închiriat este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare, contractul se va rezilia înainte de termen, cu o notificare de 30 de zile.
- Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.

, 22

, 0

Da, 22

Nu, 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, ,	Da
2, Niculescu T.	, ,	Da
3, Bragaru Marin	, ,	Da
4, Smical Ana	, ,	Da
5, Vida Noemi	, ,	Da
6, Muresan Ileana	, ,	Da
7, Kovacs Richard	, ,	Da
8, Bazarea Daniela	, ,	Da
9, Calauz Doris	, ,	Da
10, Cret Florin	, ,	Da
11, Mandra Ioan	, ,	Da
12, Pop Stefan	, ,	Da
13, Muresan Dorel	, ,	Da
14, Ardelean Radu D	, ,	Da
15, Grumaz Andrei	, ,	Da
16, Pop Alexandra	, ,	Da
17, Sinn Clara	, ,	Da
18, Lupsa Stefan	, ,	Da
19, Rob Marinel	, ,	Da
20, Pop Mariana	, ,	Da
21, Presedinte	, ,	Da
22, Bizau Simion	, ,	Da

**Proiectul nr. 8 a fost aprobat cu 22 de voturi pentru. (Hotărârea 196/2017)**